

## SOLUTIONS DE CONSTRUCTION MODULAIRE DE NOUVELLE GÉNÉRATION



USINE



NOUS EXPORTON DANS  
**49 PAYS**



**TURQUIE**  
KEMALPAŞA OSGB / İZMİR

## 48 000 M<sup>2</sup> DE SURFACE D'EXPLOITATION



## TECHNOLOGIE DE SOUDAGE ROBOTISÉE



## CHÂSSIS ROBUSTE



# ASIA PREFABRIK A.Ş

## À PROPOS DE NOUS

Asia Prefabrik a été fondée en 2007 et s'est imposée comme une marque de confiance sur les marchés nationaux et internationaux grâce à ses solutions modernes et innovantes dans le domaine de la construction modulaire. L'aventure de production, commencée à Izmir, s'est développée avec succès vers le Moyen-Orient et l'Europe. Aujourd'hui, l'entreprise, en collaboration avec la marque FERMENDI, opère en Bosnie-Herzégovine sur une surface totale de production de 48 000 m<sup>2</sup> et exporte vers plus de 49 pays.

Asia Prefabrik propose une large gamme de solutions, allant des camps de travailleurs et du logement social aux grands ensembles résidentiels, ainsi qu'aux projets commerciaux et aux réalisations sur mesure. L'entreprise a mené à bien des projets pour des institutions internationales telles que les Nations Unies, l'UNICEF et l'OTAN. Son succès repose sur une production conforme aux normes internationales, des investissements continus dans les technologies modernes et une équipe solide et expérimentée.



**PRODUCTION RAPIDE  
MATÉRIAUX DE QUALITÉ  
LIVRAISON DANS LES DÉLAIS**



[www.fermendi.fr](http://www.fermendi.fr)

**10 PIÈCE  
240x600 CM**

PEUVENT ÊTRE TRANSPORTÉS  
PAR CAMION !

oder

**5 PIÈCE  
300x700 CM**

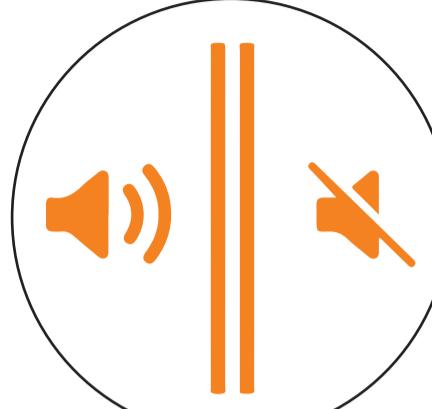
**5 PIÈCE  
240x600 CM**



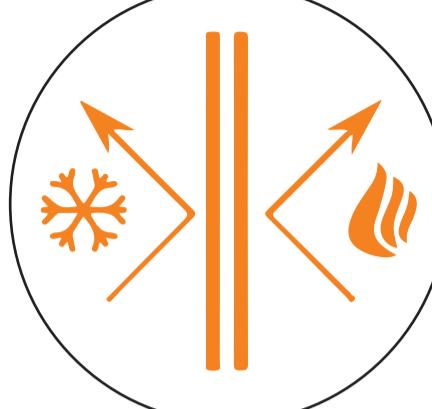
# INSTALLATION SIMPLE ET RAPIDE



GARANTIE  
1 AN



ISOLATION  
THERMIQUE  
ET ACOUSTIQUE



DOUBLE VIT-  
RAGE

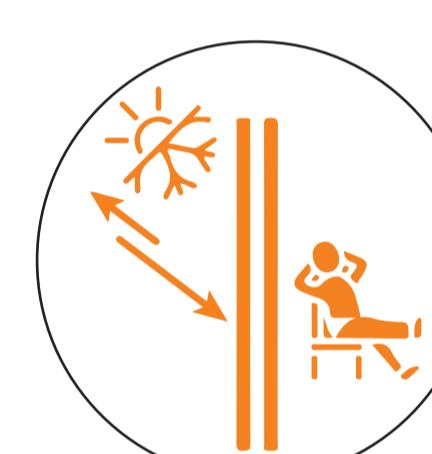
## SANDWICH-PANEEL-DACH



CADRE EN ACIER  
INOXYDABLE  
GALVANISÉ



TOIT  
ÉTANCHE



ISOLATION  
ÉLEVÉE  
MUR DE 50 MM

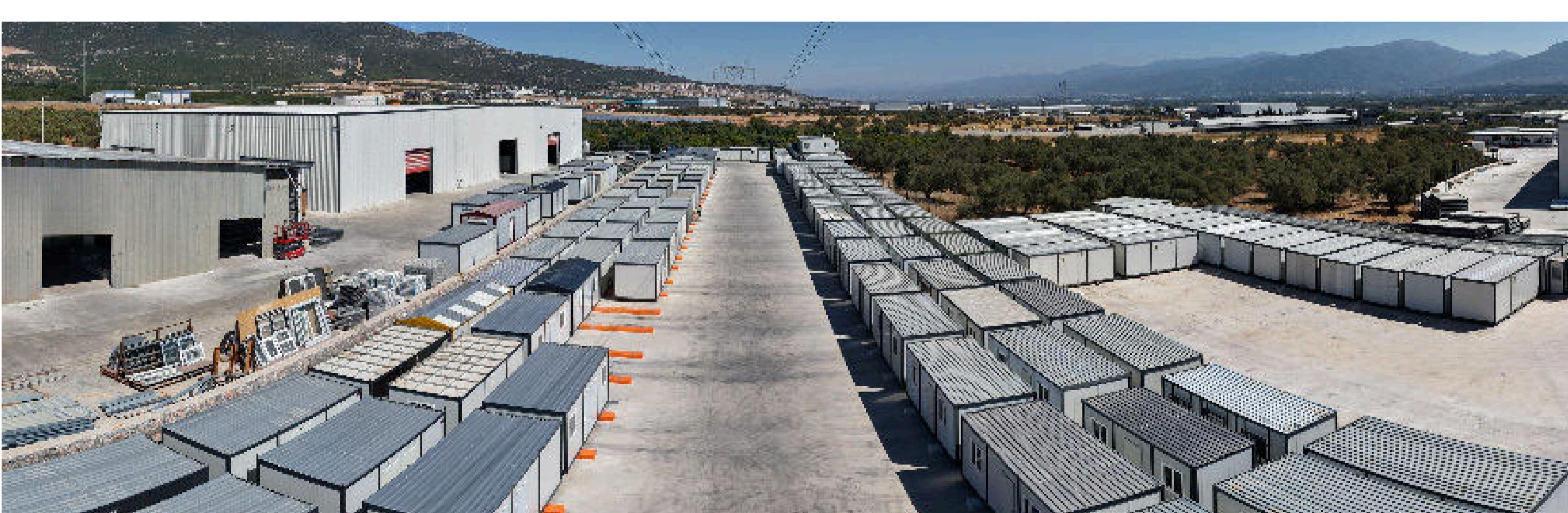
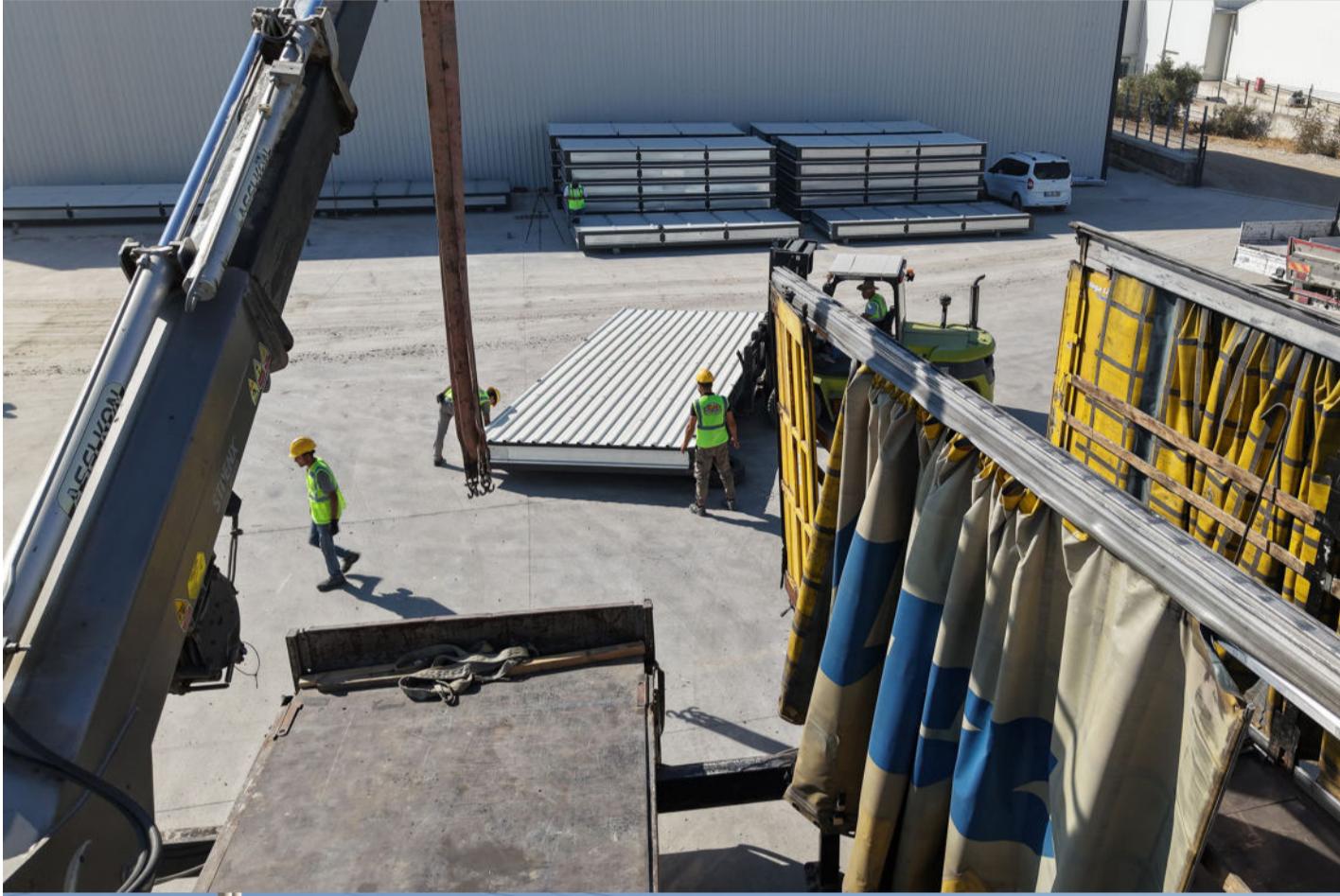
OPTIONS EN POLYURÉTHANE,  
EPS ET LAINE DE ROCHE

**3mm**  
ÉPAISSEUR DU  
PROFIL  
DE TOITURE

**3mm**  
ÉPAISSEUR DU  
PROFIL DU  
CHÂSSIS

**5cm**  
PANNEAU  
MURAL EN PUR

**OSB3**  
REVÊTEMENT  
DE SOL



**CAPACITÉ DE PRODUCTION ANNUELLE : 20 000 PIÈCES**

# FARBOPTIONEN

BLANC



ANTHRACITE



BOIS



# CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DES PANNEAUX PRESSÉS PRÉFABRIQUÉS

CONDITIONS DE GARANTIE	CONDITIONS SISMIQUES	(Zone sismique de 1er degré) Coefficient d'accélération effective $A_0=0,40$ , Coefficient de spectre: 2.5 et coefficient d'importance du bâtiment I:1 ont été pris en compte.	ACIER LÉGER	Aacier de construction Erdemir 1311 (ST-37), galvanisé par revêtement de zinc, est utilisé.
	CONDITIONS CLIMATIQUES	Production basée sur la 3e zone climatique est effectuée.	BETOPAN	Densité : $\sim 1300 \text{ kg/m}^3$ Ininflammable – Conductivité thermique Coefficient (10 °C sec)
	CHARGE DE NEIGE	80 kg/m <sup>2</sup> (TS498 CALCUL DES CHARGES DES ÉLÉMENTS)	EPS	Selon la norme DIN 4102
		POUR LE DIMENSIONNEMENT	(Polystyrène expansé)	Densité 16 – Classe B1 inflammabilité
		DES ÉLÉMENTS DE CONSTRUCTION		Étant du type non conducteur
	VITESSE DU VENT	102 km/h (50 Kg/m <sup>2</sup> ) (TS498 DIMENSIONNEMENT)	STYROFOAM	La résistance au feu est élevée.
	COEFFICIENT D'ISOLATION THERMIQUE	K: 0,45 Kcal/m <sup>2</sup> hC (K: 0,53 W/m <sup>2</sup> K)	CHARGE DU CHÂSSIS	Q : 200 kg/m <sup>2</sup> (pour les bâtiments à deux étages) (calculé selon T.S 498).
ASSEMBLAGE DES PANNEAUX	COEFFICIENT D'ISOLATION THERMIQUE	K: 0,44 Kcal/m <sup>2</sup> hC (K: 0,51 W/m <sup>2</sup> K)	ISOLATION TOITURE	K : 0,39 Kcal/m <sup>2</sup> ·h·°C (K : 0,43 W/m <sup>2</sup> ·K)
	PANNEAUX EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS	Les panneaux extérieurs et intérieurs sont constitués de panneaux pressés avec deux faces en Betopan de 8 mm et un remplissage EPS. Pour l'isolation thermique, 64 mm d'EPS est utilisé. Épaisseur panneau extérieur : 80 mm, intérieur : 80 mm, hauteur : 250 cm. Le plus lourd élément est un panneau de porte extérieure (125x250 cm) de 114 kg. (Voir Détails des murs en annexe-1.)		
STRUCTURE PORTEUSE		Les fermes de toit, poutres et colonnes sont fabriquées en tôle galvanisée inoxydable spécialement pliée. Tous les 125 cm une ferme métallique est posée, et des pannes galvanisées spéciales sont montées sur celles-ci. Grâce aux assemblages vissés et soudés, le bâtiment peut être démonté et remonté plusieurs fois. Produit dans nos usines modernes. (Annexe-3 Coupe du système)		
DÉTAIL INTERMÉDIAIRE		Aucun étage intermédiaire prévu dans le projet.		
TOITURE	SYSTÈME DE TOITURE	Toiture en croupe à 20 % de pente.		
	COUVERTURE ET ISOLATION	Recouvrement par tôle trapézoïdale galvanisée naturelle (non peinte).		
PLAFONDS		Plaques de plâtre de 12 mm. Isolation par laine de verre de 80 mm (14 kg/m <sup>3</sup> ). Profilés galvanisés inox pliés pour jonction plafond-toiture, évitant la corrosion. Caches PVC esthétiques, raccords en aluminium peint électrostatique. Dans les zones humides : panneaux Betopan ou plaques de plâtre hydrofuges. (Annexe-3)		
	PORTE EXTERIEURE	Porte en acier 100x200 cm.		
	PORTE INTÉRIEURE	Porte intérieure américaine 90x200 cm.		
FENÊTRES	MENUISERIE	Fenêtres 99x100 cm et vasistas 60x40 cm en PVC (profil série 62). Encadrements en Betopan.		
	DOUBLE VITRAGE	Toutes les fenêtres sont en double vitrage 4+16+4 mm. Vasistas en verre dépoli simple.		
ESCALIERS		Escalier en bois		
PEINTURES	PEINTURE EXTERIEURE	Métal : double couche apprêt + double couche peinture à l'huile. Panneaux Betopan : peinture acrylique façade. Mastic aux jonctions.		
	PEINTURE INTÉRIEURE	Panneaux intérieurs et plaques de plâtre : peinture plastique.		
	AUTRES	Éléments galvanisés sans apprêt grâce à la technologie sans soudure.		
INSTALLATION ÉLECTRIQUE	CÂBLES	Câbles certifiés TSE posés à travers les panneaux.		
	FUSIBLES	Produits certifiés TSE.		
	LUMINAIRES	Ampoules économiques et luminaires certifiés TSE.		
	PRISES ET INTERRUPTEURS	Produits certifiés TSE.		
	RACCORDEMENTS EXTERIEURS	Compteur d'eau et raccords extérieurs réalisés par l'acheteur.		
FONDACTIONS ET BÉTON		Le béton est coulé conformément au plan fourni par ASIA Préfabriqué. Fixation au sol par ancrages et chevilles métalliques. Fondation radier armée ou dalle avec treillis métallique requise.		
CONDITIONS DE GARANTIE		Les produits ASIA Préfabriqué, fabriqués avec une technologie avancée, sont garantis 1 an contre les défauts de fabrication et de montage. Le retrait des étiquettes aluminium et adhésives de la marque ASIA annule la garantie. En cas de panne, l'envoi de photos (30 cm, 2 m et 10 m de distance) et des documents demandés par ASIA Prefabrik LTD. STİ est obligatoire pour valider la garantie. Après une demande complète, le service est assuré gratuitement sous 5 jours ouvrables. Les problèmes dus à l'utilisateur sont facturés.		
				SIGNATURE DU REPRÉSENTANT COMMERCIAL AGREEE
				NOM, PRÉNOM, SIGNATURE

# CONTAINER D'HABITATION MC 240x600 CM



MC01



MC02



MC03



MC04



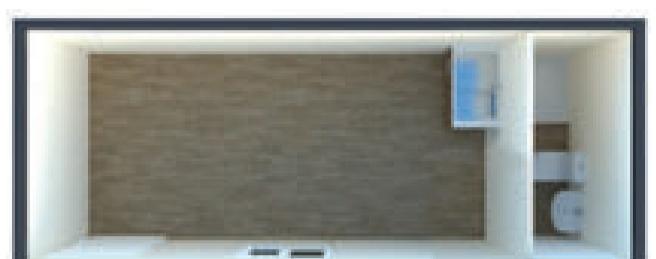
MC07



MC08



MC09



MC10

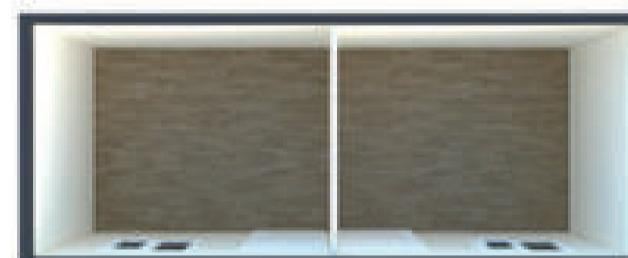
# CONTAINER D'HABITATION MC 300x700 CM



C01



C03



C04



C07



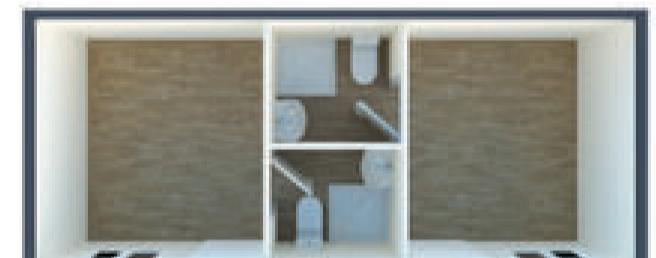
C09



C13



C16



C18

# CONTAINER SANITAIRE

