

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DES PANNEAUX PRESSÉS PRÉFABRIQUÉS				
CONDITIONS DE GARANTIE	CONDITIONS SISMIQUES	(Zone sismique de 1er degré) Coefficient d'accélération effective Ao=0,40, Coefficient de spectre: 2,5 et coefficient d'importance du bâtiment I:1 ont été pris en compte.	ACIER LÉGER	Aacier de construction Erdemir 1311 (ST-37), galvanisé par revêtement de zinc, est utilisé.
	CONDITIONS CLIMATIQUES	Production basée sur la 3e zone climatique est effectuée.	BETOPAN	Densité : ~1300 kg/m ³ Ininflammable - Conductivité thermique Coefficient (10 °C sec)
	CHARGE DE NEIGE	80 kg/m ² (TS498 CALCUL DES CHARGES DES ÉLÉMENS)	EPS	Selon la norme DIN 4102
	POUR LE DIMENSIONNEMENT			
	DES ÉLÉMENS DE CONSTRUCTION		(Polystyrène expansé)	Densité 16 - Classe B1 inflammabilité Etant du type non conducteur
	VITESSE DU VENT	102 km/h (50 Kg/m ²) (TS498 DIMENSIONNEMENT)	STYROFOAM	La résistance au feu est élevée.
	COEFFICIENT D'ISOLATION THERMIQUE	K: 0,45 Kcal/m ² h°C (K: 0,53 W/m ² K)	CHARGE DU CHÂSSIS	Q : 200 kg/m ² (pour les bâtiments à deux étages) (calculé selon T.S 498).
	COEFFICIENT D'ISOLATION THERMIQUE	K: 0,44 Kcal/m ² h°C (K: 0,51 W/m ² K)	ISOLATION TOITURE	K : 0,39 Kcal/m ² ·h ⁻¹ ·°C (K : 0,43 W/m ² ·K)
	PANNEAUX EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS	Les panneaux extérieurs et intérieurs sont constitués de panneaux pressés avec deux faces en Betopan de 8 mm et un remplissage EPS. Pour l'isolation thermique, 64 mm d'EPS est utilisé. Épaisseur panneau extérieur : 80 mm, intérieur : 80 mm, hauteur : 250 cm. Le plus lourd élément est un panneau de porte extérieure (125x250 cm) de 114 kg. (Voir Détails des murs en annexe-1.)		
ASSEMBLAGE DES PANNEAUX	Les éléments d'assemblage sont des profils spéciaux U et H fabriqués en plastique spécial et en acier galvanisé, assemblés avec un système d'emboîtement et de vissage. (Voir annexe-2 Détails des panneaux et assemblages)			
STRUCTURE PORTEUSE	Les fermes de toit, poutres et colonnes sont fabriquées en tôle galvanisée inoxydable spécialement pliée. Tous les 125 cm une ferme métallique est posée, et des pannes galvanisées spéciales sont montées sur celles-ci. Grâce aux assemblages vissés et soudés, le bâtiment peut être démonté et remonté plusieurs fois. Produit dans nos usines modernes. (Annexe-3 Coupe du système)			
DÉTAIL INTERMÉDIAIRE	Aucun étage intermédiaire prévu dans le projet.			
TOITURE	SYSTÈME DE TOITURE	Toiture en croupe à 20 % de pente.		
	COUVERTURE ET ISOLATION	Recouvrement par tôle trapézoïdale galvanisée naturelle (non peinte).		
PLAFONDS	Plaques de plâtre de 12 mm. Isolation par laine de verre de 80 mm (14 kg/m ³). Profils galvanisés inox pliés pour jonction plafond-toiture, évitant la corrosion. Caches PVC esthétiques, raccords en aluminium peint électrostatique. Dans les zones humides : panneaux Betopan ou plaques de plâtre hydrofuges. (Annexe-3)			
PORTES	PORTE EXTÉRIEURE	Porte en acier 100x200 cm.		
	PORTES INTÉRIEURES	Porte intérieure américaine 90x200 cm.		
FENÊTRES	MENUISERIE	Fenêtres 99x100 cm et vasistas 60x40 cm en PVC (profil série 62). Encadrements en Betopan.		
	DOUBLE VITRAGE	Toutes les fenêtres sont en double vitrage 4+16+4 mm. Vasistas en verre dépoli simple.		
ESCALIERS	Escalier en bois			
PEINTURES	PEINTURE EXTÉRIEURE	Métal : double couche apprêt + double couche peinture à l'huile. Panneaux Betopan : peinture acrylique façade. Mastics aux jonctions.		
	PEINTURE INTÉRIEURE	Panneaux intérieurs et plaques de plâtre : peinture plastique.		
	AUTRES	Eléments galvanisés sans apprêt grâce à la technologie sans soudure.		
INSTALLATION ÉLECTRIQUE	CABLES	Câbles certifiés TSE posés à travers les panneaux.		
	FUSIBLES	Produits certifiés TSE.		
	LUMINAIRES	ampoules économiques et luminaires certifiés TSE.		
	PRISES ET INTERRUPTEURS	Produits certifiés TSE.		
	RACCORDEMENTS EXTÉRIEURS	Compteur d'eau et raccords extérieurs réalisés par l'acheteur.		
FONDATIONS ET BÉTON	Le béton est coulé conformément au plan fourni par ASIA Préfabriqué. Fixation au sol par ancrages et chevilles métalliques. Fondation radier armé ou dalle avec treillis métallique requise.			
CONDITIONS DE GARANTIE	Les produits ASIA Préfabriqué, fabriqués avec une technologie avancée, sont garantis 1 an contre les défauts de fabrication et de montage. Le retrait des étiquettes aluminium et adhésives de la marque ASIA annule la garantie. En cas de panne, l'envoi de photos (30 cm, 2 m et 10 m de distance) et des documents demandés par ASIA Prefabrik LTD. STI est obligatoire pour valider la garantie. Après une demande complète, le service est assuré gratuitement sous 5 jours ouvrables. Les problèmes dus à l'utilisateur sont facturés.			

SIGNATURE DU REPRÉSENTANT COMMERCIAL AGRÉÉ
NOM, PRÉNOM, SIGNATURE